



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КВАРТАЛ»

Юридический адрес: 454080, г. Челябинск, ул. К. Либкнехта, 20А
ОКПО 43834231 ОКВЭД 74.20.35
ИНН/КПП 74-1030408 / 74-101001

ИМЕНЕНИИ

и Проектной декларации от 30.12.2016г. на строительство Жилого многоквартирного многоквартирного дома № 36 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Копейка, название ул. 26 Парусьина.

г. Челябинск

05.07.2017г.

Застройщик Акционерное общество «Квартал» (юридический адрес: 454080, г. Челябинск, ул. Карла Либкнехта, 20А), осуществляющей строительство Жилого многоквартирного многоквартирного дома № 36, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Копейка, название ул. 26 Парусьина (ранее ул. Октябрьской), имеет в Проектную декларацию от 30.12.2016г. следующие изменения:

1. Пункт 2.3. читать в следующей редакции:

«Строительство Жилого дома осуществляется на основании Разрешения на строительство № гп 14-1840802089061 – 138-1 / 2014, выданного 25 декабря 2014г. Администрацией Копейкинского городского округа сроком действия до 31 декабря 2019г.».

2. Четвертый абзац пункта 2.3. читать в следующей редакции:

«Объединены помещения общей площадью в многоквартирном доме, не входящие в состав общего имущества, проект предусмотренные планы помещений, не входящие в состав общего имущества, расположенные на I этаже.».

3. Пункт 2.4. читать в следующей редакции:

«Местоположение объекта: Челябинская обл., г. Копейка, название ул. 26 Парусьина. Площадь земельного участка 228 624,8 кв.м., площадь абзац I 495,6 кв.м., площадь нежилой площадью 188,79 кв.м., объем всего здания 6 546,0 м³, объем нежилой части 6 546,0 м³, 36 квартир, количество этажей – три. Количество основных земельных участка осуществляется в соответствии с проектом застройщик. Планировка, площадь квартир, квартир-студий свободные, устанавливаются исходя из потребностей рынка, уточняются при заключении договоров долевого участия с дольщиками и другими участниками инвестиционного процесса.».

4. Второй абзац пункта 2.3. читать в следующей редакции:

«Жилой дом № 36

- количество этажей – три, количество самостоятельных частей в составе строений многоквартирных домов – 36 квартир, в том числе: однокомнатных – 28 квартир, двухкомнатных – 8 квартир.

- общая площадь квартир – 1449,87 кв.м., в том числе: две однокомнатные квартиры площадью – 36,33 кв.м., две однокомнатные квартиры площадью – 28,08 кв.м., две однокомнатные квартиры площадью – 37,16 кв.м., три однокомнатные квартиры площадью 28,7 кв.м., одна однокомнатные квартиры площадью – 33,11 кв.м., четыре однокомнатные квартиры площадью – 41,62 кв.м., четыре однокомнатные квартир площадью – 42,32 кв.м., одна однокомнатные квартиры площадью – 30,23 кв.м., три однокомнатные квартиры площадью – 17,87 кв.м., три однокомнатные квартиры площадью – 30,32 кв.м., три однокомнатные квартиры площадью – 18,8кв.м., три двухкомнатные квартиры площадью – 44,9 кв.м., три двухкомнатные квартиры площадью – 44,02 кв.м., две двухкомнатные квартиры площадью – 48,91 кв.м.».

В остальной части Проектная декларация действует в редакции от 30.12.2016г., а учетом изменений от 26.12.2016г., 21.03.2017г., 25.04.2017г., 12.06.2017г.

Директор АО «Квартал»



К.А. Морозов